

BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN
REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSON
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)
(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 9 năm 2026

Ho Chi Minh City, September 18, 2026

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON
AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Văn hóa Tân Bình.

To:

- The State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange;
- Tan Binh Culture Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân /*Name of individual*: **NGUYỄN HUY KHÔI**
- Quốc tịch / *Nationality*: Việt Nam
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*:

Trợ lý Tổng giám đốc/ *Assistant to the General Director*.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on the internal person of the public company:*

- * Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person*: **LẠI THỊ HỒNG DIỆP**
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam

- Chức vụ tại công ty đại chúng, tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/*Position in the public company on the date when the individual in item 1 registers for the transaction*: Phó Chủ tịch HĐQT/ *Vice Chairman of the Board*.

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng /*Current position in the public company*: Phó Chủ tịch HĐQT/ *Vice Chairman of the Board*.

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ / *Relationship of individual executing transaction with internal person*: Con /*Son*.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ /*Number, ownership percentage of shares*: 355.862 cp, tỷ lệ: 6,20% /*355,862 shares, ratio: 6.20%*.

* Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person*: **NGUYỄN LẠI XUÂN DUYÊN**

- Quốc tịch/*Nationality*:_Việt Nam

- Chức vụ tại công ty đại chúng, tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/*Position in the public company on the date when the individual in item 1 registers for the transaction*: KHÔNG / *NONE*.

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng /*Current position in the public company*: KHÔNG / *NONE*.

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ / *Relationship of individual executing transaction with internal person*: Em trai / *Younger brother*.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ /*Number, ownership percentage of shares*: : 60.000 cp, tỷ lệ: 1,05% / *60,000 shares, ratio: 1.05%*.

* Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person*: **LẠI THẾ TIẾN**

- Quốc tịch/*Nationality*:_Việt Nam

- Chức vụ tại công ty đại chúng, tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/*Position in the public company on the date when the individual in item 1 registers for the transaction*: Phó Chủ tịch HĐQT/ *Vice Chairman of the Board*.

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng /*Current position in the public company*: Chủ tịch CĐCS/ *Head of the workplace union*.

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ / *Relationship of individual executing transaction with internal person*: Cháu trai / *Nephew*.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ / *Number, ownership percentage of shares*: 24.617cp, tỷ lệ: 0,43% / 24,617 shares, ratio: 0.43%.

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: ALT

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares before the transaction*: 00 cp, tỷ lệ: 0 % / 00 shares, ratio: 0%.

5. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua / *Number of shares registered to buy*:

- Loại giao dịch đăng ký mua/*Type of transaction registered to purchase*: Thỏa thuận hoặc khớp lệnh/ *Negotiated transaction or order matching*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/*Number of shares registered for trading*: 100.000 CP/ 100,000 shares

6. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch mua /*Number of shares being traded purchase*

- Loại giao dịch đã thực hiện mua / *Type of transaction executed to purchase*: Giao dịch thỏa thuận/*Negotiated transaction*

- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/ *Number of shares traded*: 100.000 CP/ 100,000 shares.

7. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/*the value of executed transaction (calculated based on par value)*: 1.000.000.000 VNĐ / 1,000,000,000 VNĐ

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction*: 100.000 cp, tỷ lệ: 1,74% / 100,000 shares, ratio: 1.74%.

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan/*Number, ownership percentage of shares after the transaction of the executor and affiliated person*: 540.480 cp, tỷ lệ 9,42% / 540,480 shares, ratio: 9.42%

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction*: **100.000** cp, tỷ lệ: **1,74%** / **100,000** shares, ratio: **1.74%**.

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan/*Number, ownership percentage of shares after the transaction of the executor and affiliated person*: **540.480** cp, tỷ lệ **9,42%** / **540,480** shares, ratio: **9.42%**

10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày báo cáo kết quả giao dịch/*Number, ownership percentage of underlying securities held on the day of reporting the transaction results*: **100.000** cp, tỷ lệ: **1,74%** / **100,000** shares, ratio: **1.74%**.

11. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: Giao dịch thỏa thuận/*Negotiated transaction*

12. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Trading time*: 15/9/2026 / *September 15, 2026*

13. Đã hoàn tất giao dịch /*The Transaction completed*

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSONAL INFORMATION DISCLOSURE



NGUYỄN HUY KHÔI